

РАЙОНЕН СЪД-КОСТИНБРОД
Съдебно- изпълнителна служба

п.к. 2230, гр. Костинброд, ул. Детелина 2а

Изх. № 264 /26.01.2024г.

О Б Я В Л Е Н И Е
по Изп.дело № 7 /2023г.

Подписания Павлин Славов, Държавен Съдебен Изпълнител при Районен съд гр.Костинброд, на основание чл.487 и сл. ГПК обявявам на интересуващите се, че от 28.02.2024г. до 17,00 часа на 28.03.2024 г. ще се проведе в канцеларията на Районен съд-гр.Костинброд, ул.“Детелина“ №2а, втора по ред **ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА 1/28 идеални части от НЕДВИЖИМИ ИМОТИ**, описани с протокол за опис изх.№1820/19.10.2023г., собственост на длъжника по делото Виолета Симеонова Шмиелевска от гр.София, находящи се в землището на с.Каленовци, общ.Годеч, обл.София, а именно:

1. Поземлен имот-нива с площ от 2,415 дка, пета категория, местност „Круше“, ИМОТ №003454 по картата на с.Каленовци, общ.Годеч, обл.София с идентификатор 35345.3.454, при граници по скица №15-576199-29.05.2023г. издадена от АГКК , служба ГКК- София област:ПИ с идентификатор 35345.3.447, ПИ с идентификатор 35345.3.445 и ПИ с идентификатор 35345.3.1.

Началната цена, от която ще започне наддаването за 1/28 ид.ч. от посоченият имот е в размер на **314,57 лв.** /триста и четиринадесет лева и 57 ст./, представляваща 90 % от началната цена за първата публична продажба, съгласно чл. 494, ал.2 във връзка с чл. 485 ГПК.

2.Поземлен имот-нива с площ от 2,688 дка, пета категория, местност „Макино Бранище“, ИМОТ №003455 по картата на с.Каленовци, общ.Годеч, обл.София с идентификатор 35345.3.455, при граници по скица №15-576224-29.05.2023г. издадена от АГКК , служба ГКК- София област:ПИ с идентификатор 35345.3.6, ПИ с идентификатор 35345.3.1, ПИ с идентификатор 35345.3.454 и ПИ с идентификатор 35345.3.447,

Началната цена, от която ще започне наддаването за 1/28 ид.ч. от посоченият имот е в размер на **319,04 лв.** /триста и деветнадесет лева и 4 ст./, представляваща 90 % от началната цена за първата публична продажба, съгласно чл. 494, ал.2 във връзка с чл. 485 ГПК.

Тежести върху 1/28 ид.ч. от недвижимите имоти:

1. Наложена възбрана по настоящото изп.дело, вх.рег.№2556, от 10.10.2022г., акт № 119/2022г, том I. По описа на служба вписвания гр.Костинброд.

Желаещите да прегледат имотите могат да сторят това всяка сряда от 10,00 часа до 12,00 часа през времето на продажбата на посочения по-горе адрес.

Желаещите да участват в продажбата могат да се явяват в канцеларията на Районен съд- гр.Костинброд в присъствен ден и час, за да прегледат книгата за продажбата и ако желаят да участват като наддавачи в същата да направят за това писмено наддавателно предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 ГПК. За участие в наддаването наддавачите следва да внесат предварително в „ОББ“ АД - клон Костинброд по

сметката на Държавен съдебен изпълнител: **IBAN: BG87UBBS81553300121800** , **BIC: UBBSBGSF** задатък в размер на 10 % /десет на сто/ от началната цена на обявения за продан имот, съгласно чл. 489, ал.1 ГПК. в определения по горе срок.

Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение, изписано цифром и словом и подписано в запечатан плик.

Предложенията с квитанция за вносения задатък се подават в запечатан плик в деловодството на Районен съд Костинброд до 28.03.2024г., до края на работното време, което се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал.4 ГПК/.

На 29.03.2024г. в 9,00ч. в сградата на Районен съд гр.Костинброд, ул.“Детелина“ №2а, ет.1, кабинет СИС в присъствие на явилите се наддавачи съдебният изпълнител съставя протокол и обявява купувач, съгласно чл. 492 от ГПК.

26.01.2024г.
гр.Костинброд

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:
/ПАВЛИН СЛАВОВ/

